



*Uniamo le energie
generiamo efficienza*

Le Esco: garanzie e finanziamenti per l'efficienza energetica

Gli strumenti a disposizione

Claudio G. Ferrari
Presidente Federesco

Federesco - Federazione Nazionale delle Esco - è stata costituita nel 2006 e permette di aggregare gli interessi dei differenti stakeholder del settore.

Federesco è membro del board europeo di Horizon 2020.



Federesco persegue lo scopo di diffondere fra gli operatori pubblici e privati:

Conoscenza delle **ENERGY SERVICE COMPANY** quali operatori di riferimento per il settore energetico

Cultura e utilizzo del **MECCANISMO FTT** al fine di ottenere la compressione della domanda energetica e la riduzione delle emissioni inquinanti con investimenti nulli per i clienti

Cultura dell'**EFFICIENZA ENERGETICA** e del risparmio energetico

Diffusione sul territorio di impianti di **GENERAZIONE DISTRIBUITA** di energia basati sullo sfruttamento delle **FONTI RINNOVABILI** in **COGENERAZIONE** e **TRIGENERAZIONE**

BEST PRACTICE più appropriate al fine del raggiungimento degli obiettivi previsti dal Protocollo di Kyoto e dalla Politica Energetica Europea

ACCORDI

Federesco ha attivato una una fitta rete di rapporti e relazioni con i principali operatori italiani attivi sul settore e con primari Enti e Associazioni per promuovere l'efficienza energetica



OBIETTIVO



Rappresentare il ruolo delle ESCo.
Illustrare gli strumenti operativi introdotti al fine di
sviluppare il settore dell'Efficienza Energetica e in
particolar modo quelli finanziari

1. L'efficienza energetica: il settore e le ESCo

- Il Contesto
- Cosa sono le ESCo
- EPC & FTT
- Il monitoraggio
- Criticità e Soluzioni

2. Le risposte operative

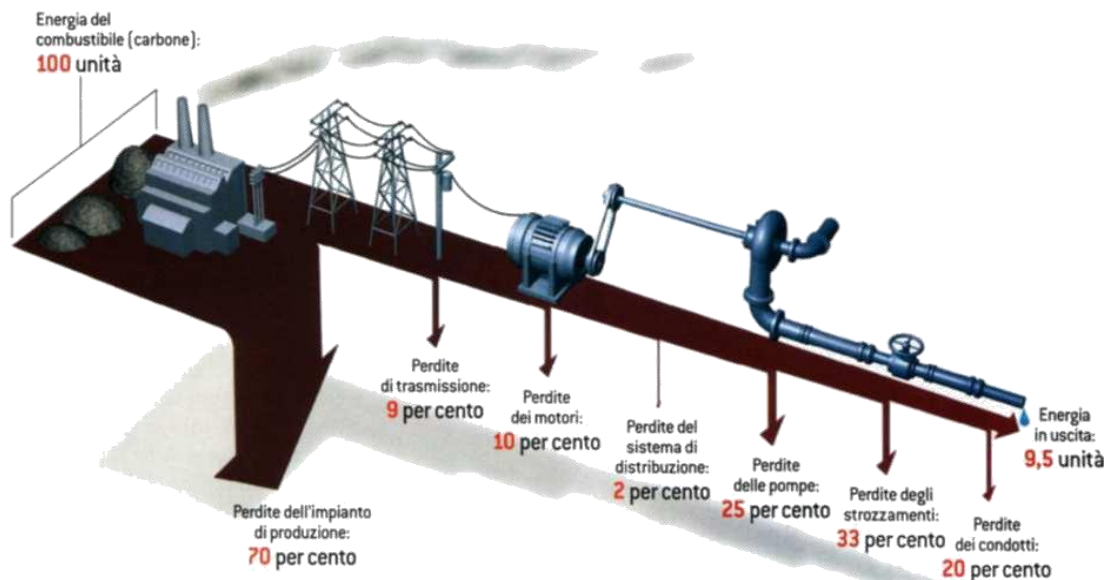
- La verifica dei progetti energetici
- Fondo di garanzia statale
- Incentivi statali
- Accordi con il settore bancario
- Fondo di Investimento
- Assicurazione

3. Lo Sviluppo del Mercato

- Accordi
- Smart Energy Efficiency Tool
- Monitoraggio energetico

4. Sintesi e Conclusioni

L'ATTUALE SISTEMA ENERGETICO



L'attuale sistema energetico comporta: spreco di risorse energetiche e quindi economiche

Fonte: Amory B. Lovins, "More Profit with Less Carbon"; Scientific American Magazine, 09/2005

EFFICIENZA ENERGETICA: MOLTEPLICI VANTAGGI



Riduzione di consumi ed emissioni

Riduzione dei costi energetici

Plus finanziario dagli incentivi

Miglioramento dell'immagine

D.Lgs. 102/2014

Il D.Lgs. 102/2014 ha stabilito un quadro di misure per la promozione e il miglioramento dell'efficienza tese al raggiungimento degli obiettivi nazionali di risparmio energetico, in attuazione della Direttiva 2012/27/UE



Imprese obbligate



P.A. obbligate



**Cofinanziamento
regionale e ministeriale**



**Obbligo
certificazione**



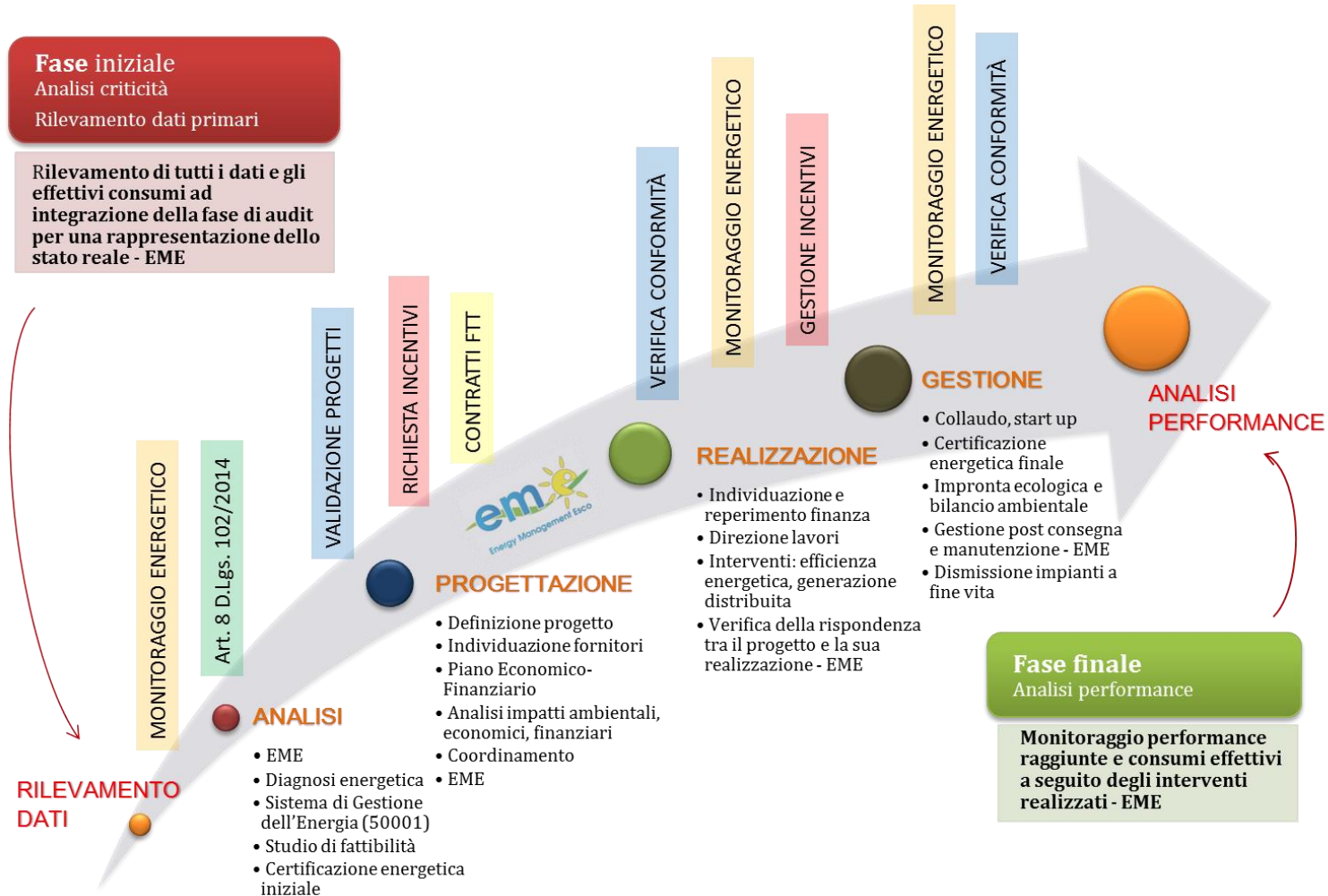
Fondo Art. 15

COSA È UNA ESCO?

- ❖ D.Lgs. 115/2008 definisce le Esco
- ❖ UNI CEI 11352:2014 definisce i requisiti

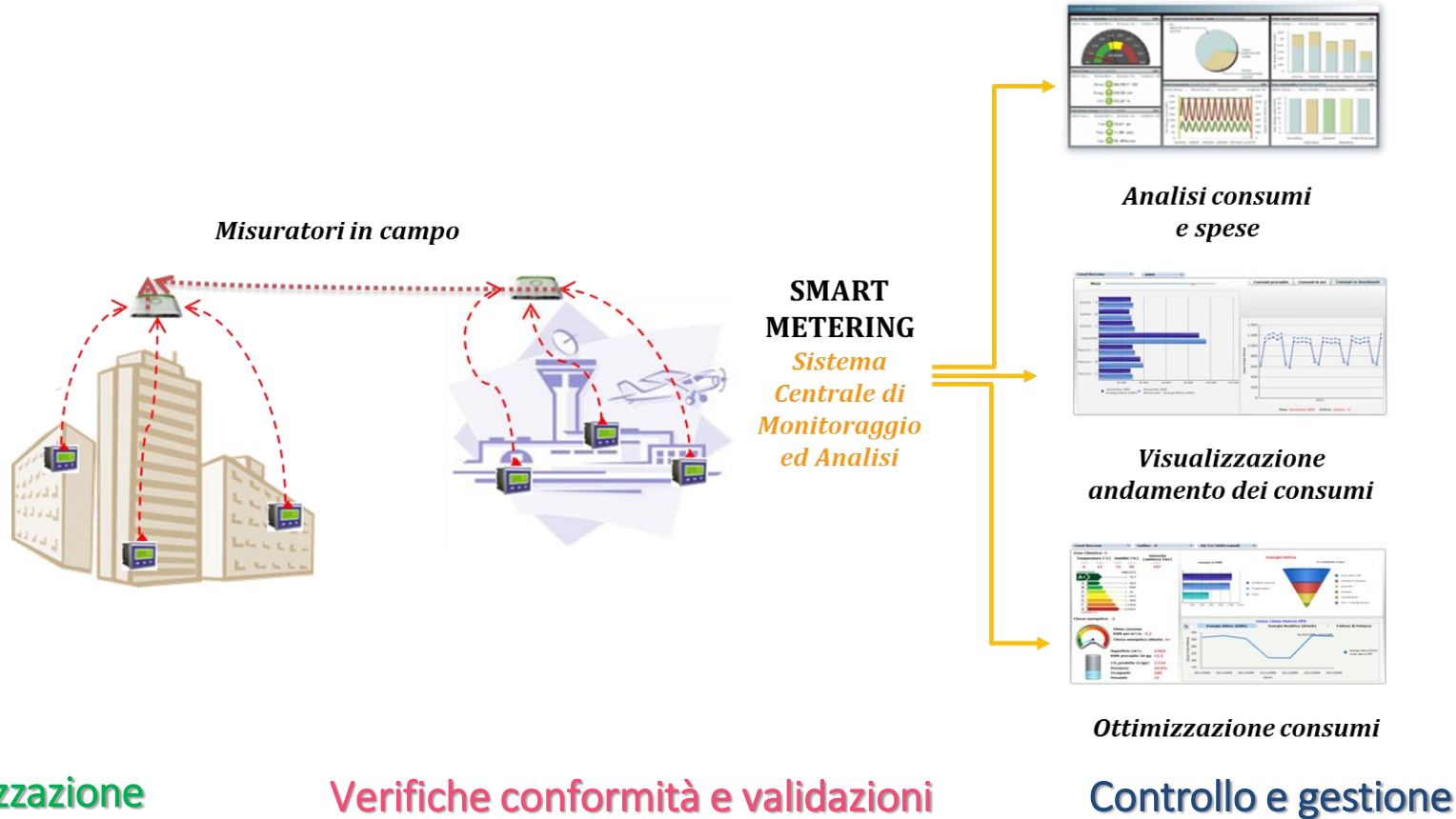


IL PROCESSO DI ATTIVITÀ DI UNA ESCo

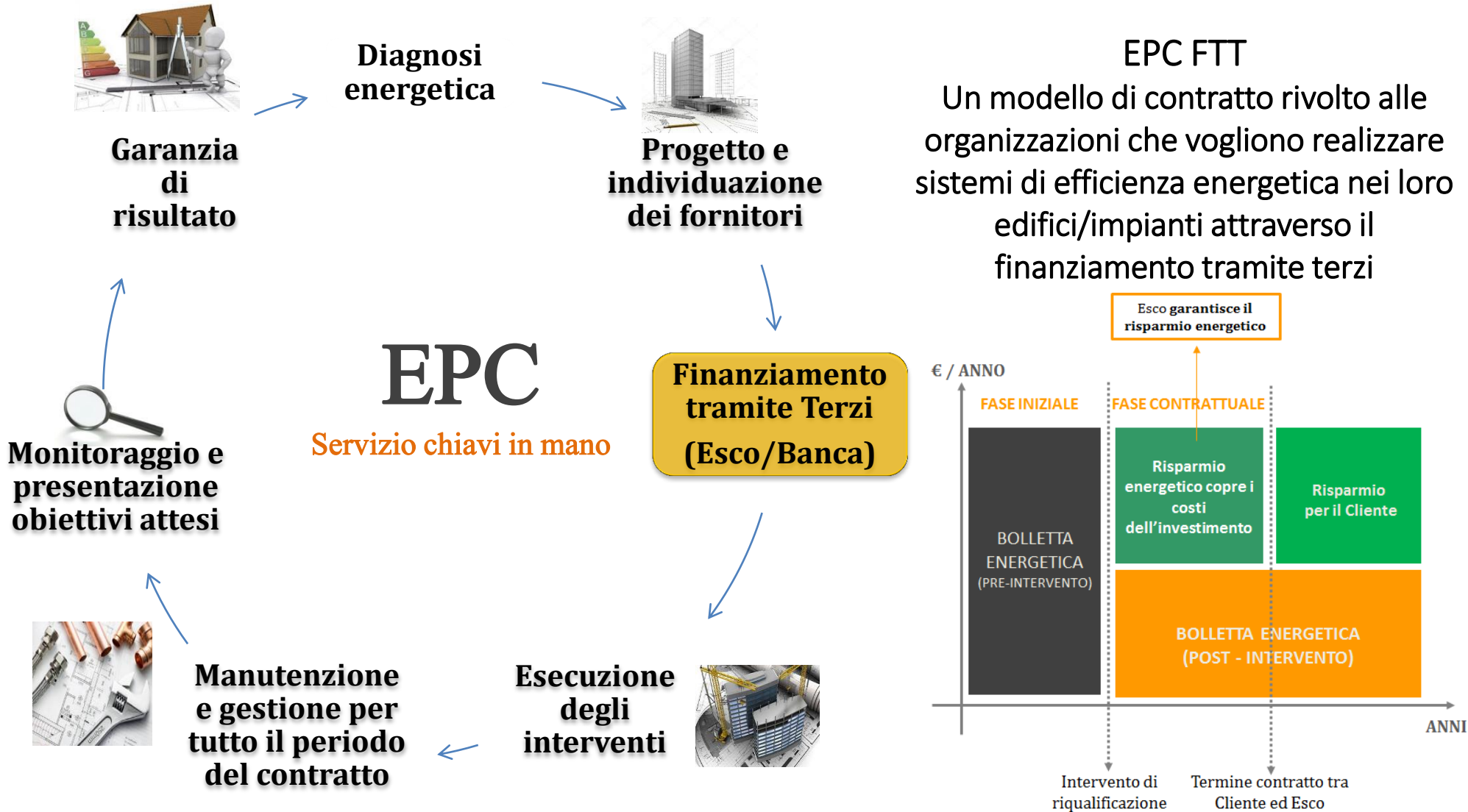


MONITORAGGIO

Il monitoraggio è fondamentale per tutti coloro che vogliono intraprendere un cammino verso l'efficienza energetica



ENERGY PERFORMANCE CONTRACT & FTT





Rilevazione statistica su un campione del 10%

% Area	
Nord	58%
Centro	24%
Sud	18%

LIVELLO DI FATTURATO	
% sul n. di Esco coinvolte	
Fino a 2 Milioni	62%
Fino a 5 Milioni	18%
Oltre 5 Milioni	20%

AMBITO TECNICO NEL QUALE OPERA LA ESCO	
% sul n. di Esco coinvolte	
Edilizia	51%
Industria- Motori	42%
Industria Aria Compressa	29%
Industria -Impianti Elettrici MT e BT	58%
Industria- UTA	38%
Illuminazione	76%
Cogenerazione- Trigenerazione	56%
Sistemi di Monitoraggio	64%
Impianti Fotovoltaici	76%
Domotica	36%
Solare Termico	51%
Pompe di calore	58%
Impianti di raffreddamento e riscaldamento	67%
Formazione	29%
EPC	71%

TIPOLOGIA DI SETTORE	
% sul n. di Esco coinvolte	
	2016
% PA	54%
% Industria	17%
% Civile-Industriale	19%
% Civile-Terziario	10%

CERTIFICAZIONI	
% sul n. di Esco coinvolte	
UNI 11352	82%
ISO 9001	62%
ISO 50001	16%
ISO 14001	31%
ISO 18001	13%

CRITICITÀ

- Due diligence dei finanziatori
- Metodi normalizzazione risultati
- Esco poco capitalizzate e patrimonializzate
- Clienti finali non disponibili a finanziare con equity
- Garanzie finanziarie né da Esco, né da clienti finali
- Gestione dei dati energetici



SOLUZIONI

VERIFICA E VALIDAZIONE

FONDO GARANZIA STATALE
INCENTIVI STATALI
ACCORDI BANCARI
FONDO DI INVESTIMENTO
ASSICURAZIONE

APPLICATIVO AUDIT
MONITORAGGIO ENERGETICO

1. L'efficienza energetica: il settore e le ESCo

- Il Contesto
- Cosa sono le ESCo
- EPC & FTT
- Il monitoraggio
- Criticità e Soluzioni

2. Le risposte operative

- La verifica dei progetti energetici
- Fondo di garanzia statale
- Incentivi statali
- Accordi con il settore bancario
- Fondo di Investimento
- Assicurazione

3. Lo Sviluppo del Mercato

- Accordi
- Smart Energy Efficiency Tool
- Monitoraggio energetico

4. Sintesi e Conclusioni

VERIFICA E VALIDAZIONE

Sempre maggiore necessità di utilizzare la **validazione dei progetti** per evitare i casi di fallimento delle procedure di affidamento

SOLUZIONE



Organismo di Parte
terza indipendente

VALIDAZIONE



La validazione è
un'attestazione della
conformità alla
normativa vigente

VERIFICA E
MONITORAGGIO
RISULTATI



Rapporto di ispezione

Art. 15 D.Lgs. 102/2014 Fondo nazionale per l'efficienza energetica

fondo di natura rotativa che mira a sostenere gli investimenti per l'efficienza energetica attraverso concessione di garanzie ed erogazione di finanziamenti (direttamente o attraverso banche e intermediari finanziari)





TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE)

Titoli commerciabili che attestano l'avvenuto risparmio energetico negli usi finali, quantificati in TEP (tonnellate equivalenti di petrolio). Per ottenerli, il nuovo meccanismo prevede due procedure differenti.



CONTO TERMICO 2.0 (CT 2.0)

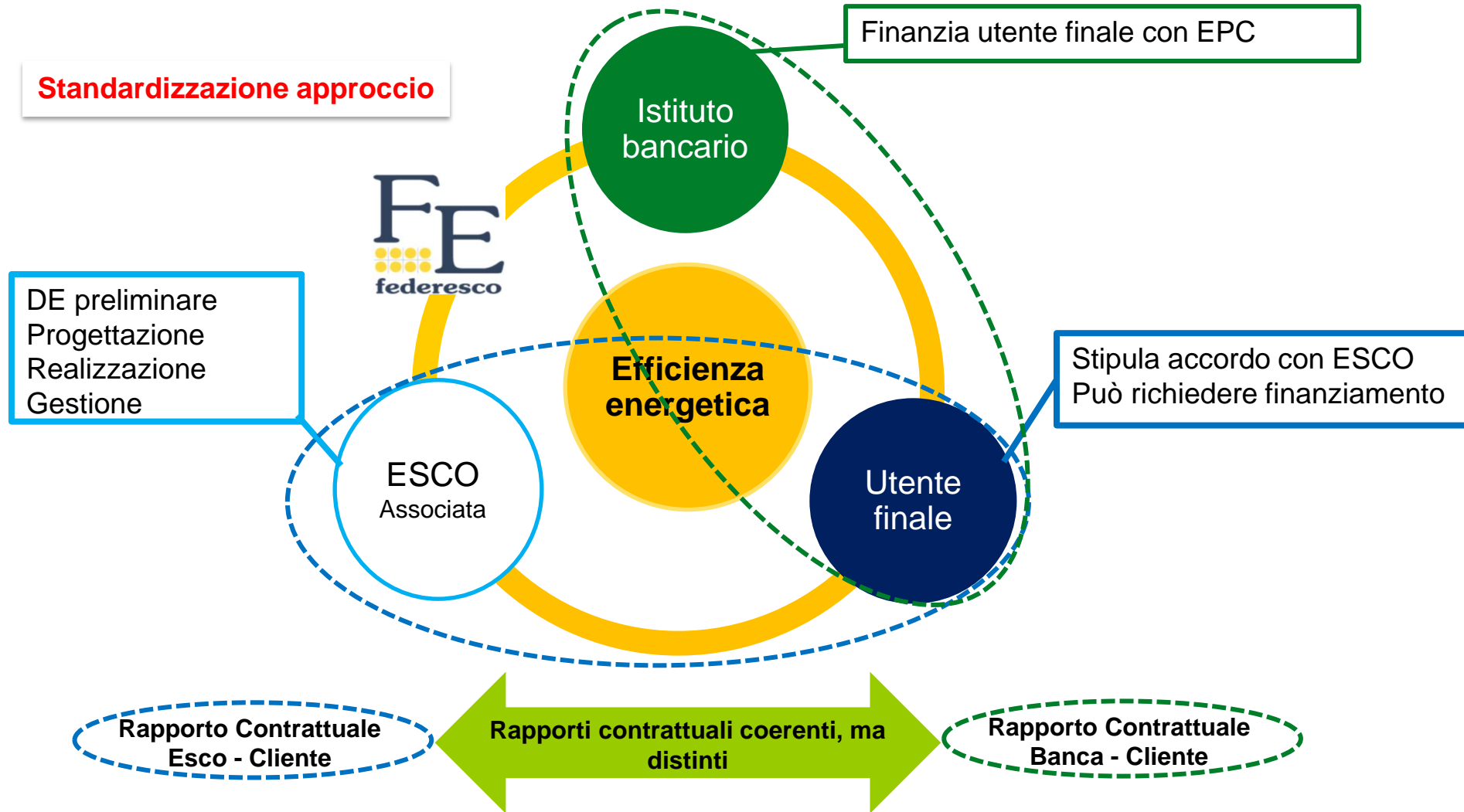
Contributo a fondo perduto alle spese sostenute e viene erogato in rate annuali per una durata variabile (fra 2 e 5 anni) in funzione degli interventi realizzati.



INDUSTRIA 4.0

Processo di digitalizzazione del settore manifatturiero che, rinnovando la catena del valore, cambia il modo di lavorare ma anche la natura delle organizzazioni.

ACCORDI BANCARI



Le Esco Associate a Federesco possono effettuare differenti operazioni tecnico-finanziarie per i propri progetti!

1. **PROJECT FINANCING INDIRETTO:** Partnership diretta con il Fondo mediante costituzione di idoneo veicolo societario dedicato al singolo Progetto (“SPV”)
2. **PROJECT FINANCING DIRETTO:** Finanziamento esterno del Progetto da parte del Fondo in favore dell’Associato con patto di acquisto finale da parte del Fondo
3. **VENDOR’S WORK:** creazione di SPV da parte del Fondo sul singolo Progetto e affidamento conduzione dello stesso all’Associato



Energy Chiavi in Mano

A CHI SI RIVOLGE



Alle ESCO che progettano e realizzano interventi di efficienza energetica

COSA INDENNIZZA



L'eventuale parte di Risparmio Energetico che non si realizza nel periodo stabilito (mancato raggiungimento Risparmio Energetico)

BENEFICIO



L'entità è designata nel Questionario specifico di Lavoro.
Al beneficiario deve essere corrisposto il pagamento congiuntamente all'assicurato, a seconda dei rispettivi interessi, nel caso si verifichi un sinistro.

1. L'efficienza energetica: il settore e le ESCo

- Il Contesto
- Cosa sono le ESCo
- EPC & FTT
- Il monitoraggio
- Criticità e Soluzioni

2. Le risposte operative

- La verifica dei progetti energetici
- Fondo di garanzia statale
- Incentivi statali
- Accordi con il settore bancario
- Fondo di Investimento
- Assicurazione

3. Lo Sviluppo del Mercato

- Accordi
- Smart Energy Efficiency Tool
- Monitoraggio energetico

4. Sintesi e Conclusioni

ACCORDI PER LO SVILUPPO DEL MERCATO



- ❖ Supporto generale ai Comuni per l'efficientamento del proprio patrimonio e degli enti coinvolti nei servizi sociali, museali, sportivi, sanitari,..
- ❖ Proposta e organizzazione di iniziative a carattere nazionale di sensibilizzazione, informazione, comunicazione e formazione sui temi dell'energia e della realizzazione di interventi di efficienza energetica



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Promozione e sviluppo delle di Efficienza Energetica nel settore pubblico e privato. Attività rivolte:

- ❖ al settore Museale
- ❖ al settore della Pubblica Amministrazione locale
- ❖ al settore Aeroportuale
- ❖ al settore Portuale
- ❖ al settore Interportuale

SMART ENERGY EFFICIENCY TOOL

Strumento informatico per Audit preliminare

Applicativo semplice e intuitivo, fornisce scenari di interventi di efficientamento ad hoc per l'intero sistema edificio-impianto, adattandosi rapidamente alle mutate esigenze del cliente



Simulazione del canone di risparmio

Studio di fattibilità

Valutazione criticità e risparmio

Aggiornamento in tempo reale su variazioni tecnico – finanziarie

Analisi di opportunità di riqualificazione

Gli accordi stipulati da Federesco offrono alle PMI un servizio completo che si compone di

- ❖ Reperimento dati
- ❖ Analisi dei contratti di gestione, manutenzione e fornitura di energia
- ❖ Identificazione e definizione di sistemi di monitoraggio energetico
- ❖ Attività di system integration tra le proprie soluzioni ICT e i sistemi di terzi eventualmente già presenti presso il cliente o da fornire
- ❖ Interventi operativi/strutturali di carattere tecnologico
- ❖ Assistenza, manutenzione e sviluppo post vendita delle soluzioni fornite
- ❖ Analisi dei consumi

1. L'efficienza energetica: il settore e le ESCo

- Il Contesto
- Cosa sono le ESCo
- EPC & FTT
- Il monitoraggio
- Criticità e Soluzioni

2. Le risposte operative

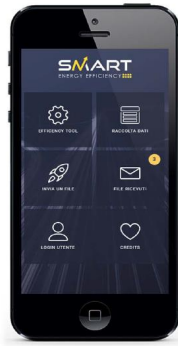
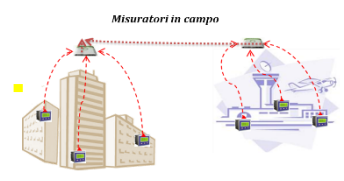
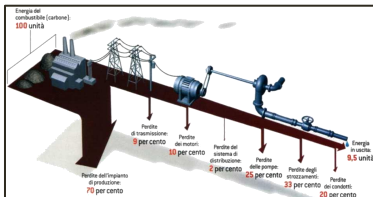
- La verifica dei progetti energetici
- Fondo di garanzia statale
- Incentivi statali
- Accordi con il settore bancario
- Fondo di Investimento
- Assicurazione

3. Lo Sviluppo del Mercato

- Accordi
- Smart Energy Efficiency Tool
- Monitoraggio energetico

4. Sintesi e Conclusioni

SINTESI



Le ESCo sono operatori complessi, che si devono avvalere degli esperti (EGE, EA, EM): insieme trovano le soluzioni tecnico-economiche e finanziarie per realizzare gli interventi di efficienza energetica.



Federazione Nazionale delle ESCo

Piazza della Libertà, 9 - 50129 Firenze

Tel: +39 055 2344262 - Fax: +39 055 2639736

presidenza@federesco.org – www.federesco.org



Mostra Convegno sulle Fonti Rinnovabili
e l'Efficienza Energetica nel Mediterraneo